



平成 23 年 4 月 14 日

各 位

大阪府堺市堺区戎島町 4 丁 45 番地 1  
堺駅前ポルタスセンタービル  
株式会社ラウンドワン  
代表取締役社長 杉野 公彦  
(コード番号 : 4680 東証・大証 第一部)  
<http://www.round1.co.jp>

### 『ラウンドワン町田店』の売却と賃貸借契約締結に関するお知らせ

この度、弊社が推進しております中期経営計画の一環として、『ラウンドワン町田店』を売却すると同時に賃貸借契約を締結することといたしましたので、お知らせします。

#### 【売却の概要】

|       |  |
|-------|--|
| 売却店舗  | ラウンドワン町田店<br>〒194-0022 東京都町田市森野 1-13-14              |
| 売却先   | リテール・バルーン合同会社<br>(日本リテールファンド投資法人が匿名組合出資を行っている特別目的会社) |
| 契約締結日 | 平成 23 年 4 月 18 日                                     |

同店舗を売却すると同時に賃貸借する契約を締結するため、店舗の運営上は大きな変更はありません。  
また、売却資金は有利子負債の返済に充当する予定であります。

弊社では、今後も既存店舗を所有から賃借する方法（セール アンド リースバック）の活用により、有利子負債の削減および財務体質の強化を進めて参ります。

以 上