



平成 23 年 11 月 29 日

各 位

大阪府堺市堺区戎島町 4 丁 45 番地 1
堺駅前ポルタスセンタービル
株式会社ラウンドワン
代表取締役社長 杉野 公彦
(コード番号: 4680 東証・大証 第一部)
<http://www.round1.co.jp>

『ラウンドワンスタジアム川崎大師店』の売却と賃貸借契約締結に関するお知らせ

この度、弊社の『ラウンドワンスタジアム川崎大師店』を売却すると同時に賃貸借する契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

【売却店舗の概要】

売却店舗	ラウンドワンスタジアム川崎大師店 神奈川県川崎市川崎区殿町 1-5-1
敷地面積	約 6,000 m ²
延床面積(店舗部分)	約 8,600 m ²
延床面積(駐車場部分)	約 6,200 m ²

平成 16 年 12 月にオープンした首都圏初のスタジアム型店舗です。

【業績に与える影響】

同店舗を売却すると同時に賃貸借する契約を締結するため、店舗運営上の大きな変更はありません。また損益に与える影響につきましては、既に第 2 四半期に織り込んでおります。

弊社では、今後も既存店舗を所有から賃貸借する方法(セール アンド リースバック)の活用により有利子負債の削減、及び財務体質の強化を進めて参ります。

以 上