



平成 24 年 3 月 30 日

各 位

大阪府堺市堺区戎島町 4 丁 45 番地 1
堺駅前ポルトスセンタービル
株式会社ラウンドワン
代表取締役社長 杉野 公彦
(コード番号: 4680 東証・大証 第一部)
<http://www.round1.co.jp>

『ラウンドワン横浜駅西口店』及び『ラウンドワンスタジアム堺中央環状店』の売却と賃貸借契約締結に関するお知らせ

この度、弊社の『ラウンドワン横浜駅西口店』及び『ラウンドワンスタジアム堺中央環状店』の 2 店舗を売却すると同時に賃貸借する契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

【売却店舗の概要】

売却店舗	ラウンドワン横浜駅西口店 神奈川県横浜市西区 2-8-16
敷地面積	約 1,460 m ²
延床面積	約 6,560 m ²

平成 14 年 4 月にオープンした首都圏初の繁華街型店舗です。

売却店舗	ラウンドワンスタジアム堺中央環状店 大阪府堺市東区石原町 2-241
敷地面積	約 17,390 m ²
延床面積 (店舗部分)	約 13,620 m ²
延床面積 (駐車場部分)	約 3,890 m ²

平成 16 年 12 月にオープンした最大スケールのスタジアム型店舗です。

【業績に与える影響】

同店舗を売却すると同時に賃貸借する契約を締結するため、店舗運営上の大きな変更はありません。また業績に与える影響は軽微であり、既に計画に織り込んでおります。

弊社では、今後も既存店舗を所有から賃貸借する方法 (セール・アンド・リースバック) の活用により有利子負債の削減、及び財務体質の強化を進めて参ります。

以 上