



平成 25 年 9 月 27 日

各 位

大阪府堺市堺区戎島町 4 丁 45 番地 1
堺駅前ポルタスセンタービル
株式会社ラウンドワン
代表取締役社長 杉野 公彦
(コード番号 : 4680 東証・大証 第一部)
<http://www.round1.co.jp>

『ラウンドワン大野城店』、『ラウンドワンスタジアム千日前店（建物）』の売却と賃借契約締結に関するお知らせ

この度、弊社の下記店舗を売却すると同時に賃借する契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

【売却店舗の概要】

売却店舗	ラウンドワン大野城店 福岡県大野城市御笠川 1 丁目 18 番 16 号
敷地面積	約 3,496 m ²
延床面積（店舗部分）	約 5,539 m ²
延床面積（駐車場部分）	約 3,028 m ²

※ 平成 20 年 10 月にオープンしたロードサイド型店舗です。

売却店舗（建物のみ）	ラウンドワンスタジアム千日前店 大阪府大阪市中央区難波 1 丁目 3 番 1 号
延床面積（店舗部分）	約 17,550 m ²
延床面積（駐車場部分）	約 95 m ²

- 敷地部分は借地になっております。

※ 平成 24 年 4 月にオープンした繁華街のスタジアム型店舗です。

【業績に与える影響】

上記店舗（千日前店は建物部分のみ）を売却すると同時に賃借する契約を締結するため、店舗運営上の大きな変更はありません。

また損益に与える影響につきましては軽微であり、既に計画に織り込んでおります。

弊社では、引き続き既存店舗を所有から賃借する方法（セール・アンド・リースバック）を活用することにより、有利子負債の削減、及び財務体質の強化を進めております。

以 上