



平成 25 年 6 月 4 日

各 位

大阪府堺市堺区戎島町 4 丁 45 番地 1  
堺駅前ポルタスセンタービル  
株式会社ラウンドワン  
代表取締役社長 杉野 公彦  
(コード番号 : 4680 東証・大証 第一部)  
<http://www.round1.co.jp>

### 『ラウンドワン福岡天神店』の売却と賃貸借契約締結に関するお知らせ

この度、弊社の『ラウンドワン福岡天神店』を売却すると同時に賃貸借する契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

#### 【売却店舗の概要】

売却店舗	ラウンドワン福岡天神店 福岡県福岡市中央区天神 2-6-12
敷地面積	約 1,418 m <sup>2</sup>
延床面積 (店舗部分)	約 8,137 m <sup>2</sup>

※ 平成 16 年 3 月にオープンした九州唯一の繁華街型店舗です。

#### 【業績に与える影響】

同店舗を売却すると同時に賃貸借する契約を締結するため、店舗運営上の大きな変更はありません。また損益に与える影響につきましては軽微であり、既に計画に織り込んでおります。

弊社では、引き続き既存店舗を所有から賃貸借する方法 (セール アンド リースバック) の活用による有利子負債の削減、及び財務体質の強化を進めております。

以 上