



平成 26 年 1 月 17 日

各 位

大阪府堺市堺区戎島町 4 丁 45 番地 1
堺駅前ポルタスセンタービル
株式会社ラウンドワン
代表取締役社長 杉野 公彦
(コード番号 : 4680 東証第一部)
<http://www.round1.co.jp>

店舗の売却と賃借に関するお知らせ

この度、当社下記店舗の固定資産を売却すると同時に賃借を開始いたしましたので、お知らせいたします。

【売却店舗の概要】

売却店舗	住所	敷地面積 ㎡	延床面積 (店舗) ㎡	延床面積 (立体駐車場) ㎡
ラウンドワン横浜戸塚店	神奈川県横浜市戸塚区影取町1759-5	4,322.63	5,213.07	716.16
ラウンドワンスタジアム前橋店	群馬県前橋市天川大島町1101-1	10,812.38	13,314.68	4,413.66
ラウンドワンスタジアム入間店	埼玉県入間市小谷田3丁目7番25号	16,614.97	13,441.09	7,178.18
ラウンドワン鳴海店	愛知県名古屋市長区鳴海町杜若28番地	2,557.69	5,518.80	2,556.27
ラウンドワン泉北店	大阪府堺市南区原山台1丁目14番2号	2,165.87	4,143.02	-
ラウンドワン豊中店	大阪府豊中市名神口1丁目1番1号	1,322.31	4,624.51	-
ラウンドワン三宮駅前店	兵庫県神戸市中央区小野柄通6-1-17	1,191.63	10,054.42	-
ラウンドワンスタジアム和歌山店	和歌山県和歌山市小雑賀739番地の3	8,231.74	12,030.18	7,171.52
ラウンドワン徳島・万代店	徳島県徳島市万代町4丁目19番地の1	5,974.27	6,501.25	5,389.68
	合計	53,193.49	74,841.02	27,425.67

【業績に与える影響】

同店舗を売却すると同時に賃借を開始するため、店舗運営上の大きな変更はありません。

また損益に与える影響につきましては平成 25 年 5 月 10 日に公表しました平成 26 年 3 月期（通期）の連結業績予想に含まれております。また、譲渡損失については平成 26 年 3 月期第 2 四半期累計期間にセール・アンド・リースバックによる売却の見込みが高まったため前倒しで減損損失として計上しております。

当社では、引き続き既存店舗を所有から賃借する方法（セール・アンド・リースバック）を活用することにより、有利子負債の削減、及び財務体質の強化を進めております。

以 上